

Het prestigieuze PPS-project omvatte onder meer de bouw van een ondergrondse parkeergarage, een multifunctioneel passief complex en een indrukwekkende glazen luifel met fotovoltaïsche cellen.

Het multifunctioneel gebouw wordt gekenmerkt door een opvallende uitkraging van 10m. Dit legt voornamelijk de nadruk op de toegang tot een ondergronds knooppunt van fietsers en auto's.

BESTEMMING GEBOUW : stadscafé + terras, moduleerbare kantoren (36 – 270m²) voor stadsdiensten en voor gebruik door derden.

Afgewerkt

Juni 2013

Bruto oppervlakte

1045 m²



ISOVER Producten

Glaswol

		m ²	Constructiedeel
1	ISOVER Systemroll 1000 (λ 0.032 W/mK) 30 cm dik	1.170	Buitenmuur
2	ISOVER Sonepanel (λ 0.037w/mK) 14 cm dik	310	Scheidingswanden

Vereisten: Thermisch, Akoestisch, Brandweerstand, Vocht regulerend

Volg de links voor meer informatie over: [ISOVER Systemroll 1000 \(pdf\)](#), [ISOVER Sonepanel \(pdf\)](#).

STRUCTUUR : het gebouw is opgevat als een hangende staalstructuur rustend op een betonkern.

ENERGIE : het gebouw werd gerealiseerd volgens de principes van de Trias Energetica en verbruikt 75% minder dan een traditioneel gebouw.

Volgende principes werden toegepast : compact volume – maximum isolatie – goede luchtdichtheid – passieve warmtewinsten via ramen – ventilatiesysteem D. Energieprestaties van het gebouw : E56 / K15 / NEB < 15 kWh/m²

Projectgegevens

Klant	Autonom Gemeentebedrijf Mortsel	Hoofdaannemer	Groep Van Roey nv
Architect	Abscis Architecten bvba	Verdeler	Callewaert